DUPLICAT

REGULAMENT DE CONCURS

Art. 1 ORGANIZATORUL
Organizatorul este compania Subcetate Apartamente SRL, cu sediul in Sanpetru, str. Drumul cu Plopi nr. 114, jud. Brasov, inregistrata la ONRC sub nr J2015002042088, avand CIF RO 35332924.
Art.2. PARTICIPANTI
In concursul **„Weekend romantic la munte"** se vor inscrie automat toate persoanele care achizitioneaza de la Subcetate Apartamente SRL un apartament in Complexul Subcetate City, situat în Sânpetru, jud. Brasov, în perioada 05 februarie 2026 – 28 februarie 2026 și completează formularul privitor la prelucrarea datelor cu caracter personal pentru participarea la concurs.
Art. 3 DREPTUL DE PARTICIPARE
Nu pot participa la concurs angajatii Subcetate Apartamente SRL si nici rudele ori afinii acestora de gradul I sau II inclusiv.
Concursul se adreseaza persoanelor peste 18 (optsprezece) ani, care achizitioneaza un apartament in Subcetate City, indiferent de modalitatea de plata a acestuia; se includ in "persoane care achizitioneaza" persoanele care in intervalul de referinta semneaza un antecontract de vanzare – cumparare si achita avansul convenit contractual.
Art. 4 CAMPANIE
Campania se adreseaza exclusiv persoanelor prevazute la art.2.
In perioada alocata campaniei, participantii sunt inscrisi, prin indeplinirea conditiilor definite mai sus la art. 2, respectiv achizitionarea unui apartament in Complexul Subcetate, situat în Sânpetru, jud. Brasov în perioada 05 februarie 2026 – 28 februarie 2026 și semnarea antecontractului de vânzare.

Fiecare client care achiziționează un apartament în perioada campaniei **beneficiază automat** de premiul descris la art. 6, fără tragere la sorți.

Este obligatorie completarea unui formular de concurs prin care participantul isi exprima acordul cu privire la prelucrarea datelor personale, astfel ca refuzul completarii acestui formular va elimina participantul din concurs.
Art. 5 PERIOADA CAMPANIEI
Inscrierea in concurs se va face incepand cu data de 05 februarie 2026 si pana in data de 28 februarie 2026 (inclusiv).
Art. 6 DESCRIEREA PREMIULUI
Premiul constă într-un weekend romantic la munte pentru 2 persoane, oferit la Complex turistic Panicel.
Pachetul include:

- cazare pentru 2 persoane pentru perioada 6-8 martie 2026
- masă conform ofertei complexului
- acces la piscină acoperită, încalzită, cu apă salină

Art. 7 ACORDAREA PREMIULUI
Premiul va fi oferit beneficiarului **în maximum 5 (cinci) zile de la semnarea contractului**, sub forma unui voucher nominal.
Premiul nu poate fi preschimbat în bani și nu poate fi transferat altor persoane.

Art. 8 RĂSPUNDERE

Organizatorul nu este responsabil pentru:

- eventuale modificări ale serviciilor oferite de Complexul Turistic Panicel;
- neutilizarea premiului în termenul stabilit.

ART.9 PRELUCRAREA SI PROTECTIA DATELOR PERSONALE
Prin prezentul Regulament Oficial, Organizatorul se obliga sa respecte prevederile GDPR, de asemenea, prin participarea la concurs, participantul isi exprima acordul cu privire la prelucrarea si stocarea datelor de catre Subcetate Apartamente SRL.

Datele personalele pe care le prelucram sunt adresele de e-mail si/sau numarul de telefon de pe care contactati pentru a solicita informatii cu privire la apartamentele noastre sau la concurs, adrese pe care va trimitem apoi ofertele noastre aflate in derulare pentru ca dvs sa fiti intotdeauna bine informati, precum si datele de identificare necesare incheierii contractelor de achizitie a apartamentelor.

Prelucram datele personale doar pentru scopuri legitime, precum acela de a va furniza produse si servicii sau pentru a va oferi asistenta cu privire la achizitia unei locuinte (daca este cazul), in scop de marketing, publicitate, pentru imbunatatirea si dezvoltarea produselor si serviciilor pe care vi le oferim. Prelucrarea datelor personale se intemeiaza intotdeauna fie pe executarea contractelor incheiate cu noi, pe nevoia de a respecta o obligatie legala, pe interesul nostru legitim sau un interes public major sau, dupa caz, pe consimtamantul dvs. daca v-ati manifestat optiunea in acest sens.

Pentru a va oferi servicii cat mai competitive, pentru a executa tranzactiile pe care le initiezi, pentru indeplinirea obligatiilor legale ce ne revin sau in alte scopuri legitime este posibil sa transmitem datele dvs. personale catre autoritati publice, organe judiciare, birouri notariale, consultanti externi, alte institutii financiar-bancare, imputerniciti catre care am externalizat furnizarea anumitor servicii si alte categorii de destinatari, asigurandu-ne insa intotdeauna ca instituim garantii adecvate pentru protejarea datelor tale (spre exemplu, clauze contractuale standard etc).

Datele dvs. personale sunt prelucrate pe tot parcursul relatiei noastre contractuale si, dupa finalizarea acesteia, cel putin pe perioada impusa de prevederile legale aplicabile in domeniu, inclusiv, dar fara limitare, la dispozitiile privind arhivarea.

Pe langa drepturile existente, de la data aplicarii Regulamentului beneficiati de drepturi aditionale. Iata lista completa a drepturilor pe care le aveti:

- Dreptul la informare – puteti solicita informatii privind activitatile de prelucrare a datelor tale personale;
- Dreptul la rectificare – puteti rectifica datele personale inexacte sau le poti completa;
- Dreptul la stergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – puteti obtine stergerea datelor, in cazul in care prelucrarea acestora nu a fost legala sau in alte cazuri prevazute de lege;
- Dreptul la restrictionarea prelucrarii - poti solicita restrictionarea prelucrarii in cazul in care contesti exactitatea datelor, precum si in alte cazuri prevazute de lege;
- Dreptul de opozitie – puteti sa va opuneti, in special, prelucrarilor de date care se intemeiaza pe interesul nostru legitim;
- Dreptul la portabilitatea datelor - puteti primi, in anumite conditii, datele personale pe care ni le-ati furnizat, intr-un format care poate fi citit automat sau puteti solicita ca respectivele date sa fie transmise altui operator;
- Dreptul de a depune plangere - puteti depune plangere fata de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Nationala de Supraveghere a Prelucrarii Datelor cu Caracter Personal;
- Dreptul de retragere a consimtamantului – in cazurile in care prelucrarea se intemeiaza pe consimtamantul dvs., vi-l puteti retrage oricand. Retragerea consimtamantului va avea efecte doar pentru viitor, prelucrarea efectuata anterior retragerii ramanand in continuare valabila;
- Drepturi suplimentare aferente deciziilor automate: puteti cere si obtine interventia umana cu privire la respectiva prelucrare, va puteti exprima propriul punct de vedere cu privire la aceasta si puteti contesta decizia.

Va puteti exercita aceste drepturi, fie individual, fie cumulat, foarte usor, prin simpla transmitere a unei solicitari la sediul nostru din Brasov, str. Vulcan nr. 44, jud. Brasov, la nr. de fax 0268-547.391sau prin e-mail, la: office@subcetate-apartament.ro, ori telefonic la numerele: 0745.151.454.

Nu in ultimul rand, trebuie sa stiti ca informatiile complete si permanent actualizate privind prelucrarea datelor personale le veti putea gasi si pe site-ul nostru, la adresa

https://www.subcetate-apartament.ro/asistenta/prelucrare-date. De asemenea, ne puteti suna oricand si cere mai multe detalii la numerele de contact mentionate mai sus.

Art. 8. ALTE CLAUZE
Organizatorul isi rezerva dreptul de a modifica prezentul Regulament pe durata existentei programului campaniei, fara o notificare prealabila. Varianta modificata va fi adusa la cunostinta clientilor prin publicare pe site-ul www.subcetate-apartament.ro .
Pentru orice alte informatii sau nelamuriri puteti contacta direct organizatorul la adresa de e-mail: office@subcetate-apartament.ro.
Prezentul regulament este public si disponibil in mod gratuit oricarui solicitant.

Subcetate Apartamente SRL
prin
Păduraru Alexandra-Beatrice

Urmează încheierea de autentificare:

ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
Societate Profesională Notarială Marin Ion și Asociații
Licența de funcționare nr. 11/19.01.2026
Brașov, Calea București, nr. 46, bl. S-21, ap. 1, Jud. Brașov
Tel. 0268.311.211; E-mail: marinionspn@gmail.com

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR.198
Anul 2026 Luna FEBRUARIE Ziua 05

În fața mea, **ION CĂTĂLIN**, notar public, la sediul biroului, s-a prezentat:

PĂDURARU ALEXANDRA-BEATRICE, cetățean român, cod numeric personal 6000528295890, cu domiciliul în, MUN.BRAȘOV, DRM.CERNATULUI, NR.14A, BL.1A, SC.B, AP.3, JUD.BRAȘOV, identificată cu cartea de identitate seria ZV, numărul 587401, emisă de SPCLEP BRASOV, cu valabilitate până la 28.05.2031, reprezentant pentru Subcetate Apartamente SRL în baza procurii autentificate sub nr.2208/10 octombrie 2025 de notar public Ion Cătălin din Circumscripția Brașov

care, după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,
SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a încasat onorariul în sumă de 185 lei și TVA 21% inclus, cu bon fiscal OPF/V /2026.

NOTAR PUBLIC,
ION CĂTĂLIN
S.S./L.S.

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 exemplare, de* ION CĂTĂLIN*, notar public, astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,
ION CĂTĂLIN

PAGINĂ
ANULATĂ